

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Pada perhitungan yang sudah dilakukan di atas bahwa RAB Pembangunan Hanggar Dinas Lingkungan Hidup Kota Payakumbuh menggunakan acuan Analisa tahun 2022 dan SHB 2022 dengan acuan Analisa tahun 2026 menggunakan SHB 2026 maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Total Rencana Anggaran Biaya (RAB) proyek dengan mengacu pada AHSP Tahun 2022 dan SHB 2022 adalah sebesar Rp 699.846.962 sedangkan Total Rencana Anggaran Biaya (RAB) proyek dengan mengacu pada AHSP 2026 dan SHB 2026 adalah sebesar Rp 704.420.092.
2. Selisih nilai RAB 2022 dengan RAB 2026 adalah sebesar Rp 4.573.129, Persentase selisih adalah sebesar 0,65%. Kenaikan biaya ini utamanya dipengaruhi oleh penyesuaian harga bahan serta tarif upah tenaga kerja pada tahun 2026, meskipun terdapat efisiensi pada koefisien tenaga kerja di beberapa item pekerjaan.
3. Perhitungan nilai RAB dengan mengacu pada AHSP Tahun 2022 lebih ekonomis secara nominal akumulatif dibandingkan dengan AHSP 2026. Namun demikian, penerapan AHSP 2026 memberikan estimasi biaya yang lebih akurat, realistis, dan mutakhir (*up-to-date*) sesuai dengan kondisi perkembangan harga pasar, produktivitas tenaga kerja, dan metode pelaksanaan terkini di lapangan pada tahun 2026.

5.2 Saran

1. Untuk konsultan perencana disarankan untuk selalu menggunakan dan memperbarui pedoman perhitungan AHSP sesuai aturan/surat edaran terbaru dari Kementerian PUPR dalam penyusunan RAB maupun HPS agar perkiraan biaya konstruksi lebih mencerminkan kondisi riil di lapangan.
2. bagi kontraktor Diharapkan dapat memanfaatkan efisiensi koefisien tenaga kerja dan material pada standar AHSP terbaru, seperti mengoptimalkan pemakaian ulang bahan bekisting (*reuse*) dan metode kerja mekanis/modern pada pekerjaan struktur baja dan beton guna menghemat biaya pelaksanaan.